



# CITTA' DI MONTESILVANO

Provincia di Pescara

## AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI AREA PUBBLICA CON IMPIANTO SPORTIVO - VIA BASILICATA - MONTESILVANO

### Il Dirigente del Settore Amministrativo

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MONTESILVANO, AL FINE DI GARANTIRE LA LIBERA E ORDINATA FRUIZIONE DELL'AREA VERDE CON CAMPO DI VOLLEY SITA IN VIA BASILICATA E DI FAVORIRE LA PROMOZIONE DELLA PRATICA SPORTIVA, INTENDE AFFIDARE IN GESTIONE A UNA SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA (ASD), COSE SEDE LEGALE A MONTESILVANO E OPERANTE SUL TERRITORIO COMUNALE IL SITO IN ARGOMENTO, INDIVIDUATO IN CATASTO AL **FOGLIO N. 31 - PARTICELLE N. 717 E N. 719**.

CHE I SOGGETTI INTERESSATI POSSONO PRESENTARE APPOSITA ISTANZA, IN CARTA LIBERA, AL COMUNE DI MONTESILVANO, DICHIARANDO - AI SENSI DEL DPR N. 445/2000 - CON SOTTOSCRIZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE E ALLEGAZIONE DI UNA FOTOCOPIA SEMPLICE DI UN DOCUMENTI DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ, QUANTO SEGUE:

[A] DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DELLA SOCIETÀ SPORTIVA;

[B] GENERALITÀ DEL LEGALE RAPPRESENTANTE;

[C] ISCRIZIONE ALL'ALBO DELLE ASSOCIAZIONI DEL COMUNE DI MONTESILVANO;

[D] DISPONIBILITÀ AD ASSUMERE IN GESTIONE L'AREA PUBBLICA SOPRA DESCRITTA SOTTOSCRIVENDO LA CONVENZIONE DI AFFIDAMENTO RIPORTATA DI SEGUITO:

**L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella casa comunale in piazza A. Diaz n. 1 a Montesilvano**

### TRA

1) Il Comune di Montesilvano - p.IVA: 00193460680 in questa scrittura rappresentato da \_\_\_\_\_, in seguito anche solo Comune;

2) La ASD \_\_\_\_\_, con sede a Montesilvano in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, C.F. / p. IVA n. \_\_\_\_\_, in seguito anche solo Affidatario;

gli stipulanti potranno anche essere individuati congiuntamente come "parti"

Premesso che previa determinazione Settore Amministrativo n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con avviso pubblico del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ prot. è stata resa nota la determinazione dell'Amministrazione Comunale di affidare temporaneamente

in gestione lo spazio verde comprensivo di un campo di volley all'aperto sito in via Basilicata, individuato in catasto al Foglio n. 31 – particelle n. 717 e n. 719;

Alla scadenza del termine per la presentazione delle istanze di affidamento, tra quelle pervenute è stata giudicata preferibile quella della ASD \_\_\_\_\_ con sede a Montesilvano in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, iscritta all'Albo Comunale delle Associazioni sotto il numero \_\_\_\_\_;

## SI STIPULA E SI CONVIENE

### Art. 1 – Valore delle premesse

1. Le premesse e gli atti in esse richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale di questa scrittura.

### Art. 2 – Oggetto

1. Con questa convenzione il Comune di Montesilvano affida alla ASD \_\_\_\_\_ la gestione dello spazio verde con campo di volley sito in via Basilicata, identificato al catasto Foglio n. 31 – particelle n. 717 e n. 719 alle condizioni esposte negli articoli che seguono.

### Art. 3 – Definizioni

1. Per spazio verde si intende l'intera area individuata alle coordinate catastali innanzi dichiarate, comprensiva del campo di volley realizzato internamente al sito.

2. Per gestione si intende il complesso delle attività atte a consentire la libera e ordinata fruizione del sito in questione da parte dei cittadini.

### Art. 4 – Durata

1. L'affidamento in gestione è stabilito per la durata anni uno decorrenti dalla data di stipulazione di questa convenzione.

2. Alla scadenza, al fine dell'eventuale nuovo affidamento, si provvederà alla emanazione di un nuovo avviso pubblico per l'individuazione dell'affidatario.

### Art. 5 – Obblighi dell'Affidatario

1. Con l'assunzione dell'affidamento l'ASD \_\_\_\_\_ si impegna ad aprire al mattino e a chiudere la sera, ogni giorno dell'anno (festivi compresi) l'area verde in questione, mediante l'apertura e la chiusura del cancello di accesso ivi installato e secondo le indicazioni orarie fornite dal Comune.

2. L'Affidatario si impegna, inoltre, a mantenere l'intero sito in condizioni di normale fruibilità, comunque tali da consentirne l'agevole e pacifica frequentazione da parte degli avventori, mediante ordinarie attività di pulizia, riordino, sistemazioni.

3. Sono a carico dell'ASD \_\_\_\_\_ lavori di piccola manutenzione dell'impianto sportivo.

4. Al verificarsi di ogni e qualsiasi situazione che trascenda l'ordinaria cura l'Affidatario è tenuto ad avvertirne il Comando di Polizia Municipale di Montesilvano e il Settore comunale tecnico funzionalmente competente.

### Art. 6 – Utilizzazione dell'impianto sportivo

1.L'utilizzazione del campo di volley realizzato internamente al sito oggetto di questa scrittura non è riservato in via esclusiva all'Affidatario che, invece, in linea con l'intento dell'A.C. di favorire la promozione e la pratica dello sport si impegna non ostacolarne la fruizione da parte di altri soggetti, singoli o riuniti in associazioni sportive o non. In tal senso, la gestione dell'area comporta da parte dell'Affidatario anche le attività di governo dei tempi e delle modalità di utilizzazione del campo di volley da parte degli interessati.

2.L'Affidatario - in particolare - nel governare tempi e modalità di utilizzazione del campo di volley la riserverà prioritariamente alle scuole presenti sul territorio comunale di Montesilvano per le attività sportive curricolari.

#### Art. 7 - Modifiche strutturali

1.Qualsivoglia modifica strutturale al sito, anche provvisoria, nonché qualsiasi aggiunta, posizionamento e/o spostamento di manufatti o arredi, etc. - ancorché temporanei - potrà essere effettuata solo previa specifica autorizzazione del Comune.

#### Art. 8 - Migliorie

1.Eventuali migliorie apportate dall'Affidatario al sito oggetto di questa convenzione durante la gestione dello stesso sarà acquisita al patrimonio comunale, senza diritto alcuno per l' ASD a ottenere rimborsi e/o ristori e/o indennizzi di sorta.

#### Art. 9 - Gratuità

1.L'affidamento oggetto di questa scrittura non prevede onere alcuno, né a carico dell'Affidatario in termini di corrispettivo, né a carico del Comune in termini di compenso per la gestione.

#### Art. 10 - Assicurazioni

1.Prima di sottoscrivere questa convenzione l'Affidatario dovrà aver stipulato polizza assicurativa RCT / RCO con massimale adeguato, circoscritto alle attività gestionali, nonché costituito cauzione con fidejussione assicurativa o bancaria per l'importo di € 30.000,00.

2.Detta cauzione sarà svincolata alla scadenza della convenzione presente, a domanda dell'Affidatario.

#### Art. 11 - Foro

1.In relazione a ogni e qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in ordine alla interpretazione e/o alla applicazione delle clausole di questa scrittura, le parti dichiarano che il foro competente è quello di Pescara.

#### Art. 12 - Rinvio

1.Per quanto non convenuto in questa scrittura le parti si rimandano alle norme del codice civile applicabili alla fattispecie.

p. il Comune

per l'ASD \_\_\_\_\_

L'affidatario dichiara di conoscere il contenuto degli articoli 5 - Obblighi dell'Affidatario, 6 - Utilizzazione dell'impianto sportivo, 8- Migliorie e 9 - Gratuità e di approvarli specificatamente.

per l'ASD \_\_\_\_\_

L'AFFIDAMENTO AVVERRÀ SULLA SCORTA DEI SEGUENTI CRITERI DI PRIORITÀ DISPOSTI IN ORDINE DI IMPORTANZA:

[A] SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' NEI SETTORI GIOVANILI, PER PORTATORI DI HANTICAP E PER SOGGETTI CON DIFFICOLTA' PSICHICA E/O SOCIALE;

[B] MAGGIOR NUMERO DI ANNI DI PRESENZA SUL TERRITORIO COMUNALE CON ATTIVITÀ DI PROMOZIONE SPORTIVA;

[C] MAGGIOR NUMERO DI PRATICANTI AFFILIATI AL SODALIZIO NELLA STAGIONE SPORTIVA 2012/2013;

[D] PARTECIPAZIONE AI CAMPIONATI FEDERALI (CONI) NELLA O NELLE DISCIPLINE SPORTIVE PRATICATE NEGLI ULTIMI DUE ANNI, CON PARTICOLARE RIGUARDO AI CAMPIONATI GIOVANILI.

LE DOMANDE DEBONO PERVENIRE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI MONTESILVANO ENTRO LE ORE **13,00** DEL GIORNO **2 APRILE 2013** MEDIANTE RACCOMANDATA CON A.R O CONSEGNA A MANO. LE DOMANDE, INOLTRE - FERMO RESTANDO QUANTO STABILITO NEL PUNTO 2 - DOVRANNO CONTENERE LE DICHIARAZIONI CIRCA LA SITUAZIONE DEL SODALIZIO RISPETTO AI CRITERI ELENCATI.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO**  
F.TO Bruno Terenzi