

Prot. n. 9980 del 02.10.2020

Determinazione del Direttore numero 346 del 02.10.2020

Oggetto: BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MONTESILVANO DA CONCEDERE IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO – SITI IN VIA SALIERI – MONTESILVANO (PE) – APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.

<i>Destinatari</i>	<ul style="list-style-type: none">▪ DIRETTORE▪ DIRIGENTE SETTORE AMMINISTRATIVO COMUNE DI MONTESILVANO – Dott. ALFONSO MELCHIORRE▪ DIRIGENTE INGEGNERIA TERRITORIALE E MOBILITÀ' COMUNE DI MONTESILVANO – Ing. MARCO SCORRANO▪ CAPO AREA INCLUSIONE/Sprar – Dott.ssa Federica Zorzi
<i>Pubblicazione sul sito istituzionale</i>	x Albo pretorio x Sezione Trasparenza Amministrativa

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA SPECIALE

con riferimento ai compiti e alle funzioni demandatigli e ai correlati poteri conferitigli con deliberazione del Commissario Straordinario n. 7 del 15.02.2018;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 19 novembre 2004, pubblicata il 2 dicembre 2004 e resa esecutiva a partire dal 13 dicembre 2004, è stata costituita, ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del d. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, l'Azienda Speciale <<Deborah Ferrigno>>, ente strumentale del Comune di Montesilvano, contestualmente approvandone lo Statuto;
- l'art. 2 – lett. b - dello Statuto dell'Azienda, stabilisce che la stessa ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici del Comune di Montesilvano a rilevanza non economica, quali la gestione di tutti i servizi di natura socio-assistenziale sul territorio del Comune di Montesilvano;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 02 del 13.02.2014 sono stati devoluti all'Azienda speciale ULTERIORI ATTIVITÀ' FACENTI CAPO A SERVIZI E UFFICI COMUNALI. ATTO FONDAMENTALE EX ARTICOLO 42 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, tra le quali l'Ufficio Politica della Casa;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.256 del 11/10/2019 l'Azienda Speciale è stata incaricata di emanare il Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda Speciale n.309 del 18.10.2019 ai sensi della delibera di Giunta n.256 del 11/10/2019, sono stati approvati gli atti di gara, individuato il Responsabile del procedimento e stato demandato a successivo atto la nomina della Commissione per la valutazione delle domande pervenute;

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

Palazzo dei Servizi e della Cultura "E. Baldoni" Centralino 085.4454672 fax 085.4481345 e-mail: info@aziendasociale.it P.IVA 01701210682
Codice Fisc. 91071530686 - Codice univoco fatturazione elettronica: UFO3HT / Codice iPA: asissm

EVIDENZIATO CHE

- la scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione al bando è stata fissata per le ore 12.00 del 18/11/2019;
- le domande di partecipazione al bando pervenute all'Azienda Speciale sono state complessivamente n.93, di cui: n.92 domande pervenute entro il predetto termine di scadenza e n.1 domanda pervenuta oltre il termine di scadenza;
- delle n.93 istanze, n.1 acquisita al prot. 12884 del 13/11/2019 è da considerarsi integrativa di domanda precedente acquisita al prot.12550 del 06/11/2019 e n.1 acquisita al prot.12602 del 07/11/2019 è da considerarsi sostitutiva della precedente acquisita al prot.12601 del 07/11/2019, pertanto il numero esatto delle istanze da valutare per l'ammissibilità al bando e l'attribuzione del punteggio è n.91;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda Speciale n. 213 del 01/07/2020 è stata nominata la Commissione preposta alla valutazione delle domande di partecipazione al BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MONTESILVANO DA CONCEDERE IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO, SITI IN VIA SALIERI – MONTESILVANO (PE)
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda Speciale n. 269 del 20.08.2020 è stata approvata la graduatoria provvisoria formulata dalla Commissione e disposta la pubblicazione per pubblicazione della stessa e dell'elenco degli esclusi sull'Albo Pretorio del Comune di Montesilvano oltre che sul sito e Albo Pretorio dell'Azienda speciale per i servizi sociali per 30 giorni consecutivi;
- con la stessa Determinazione n. 269 del 20.08.2020 veniva stabilito:
 1. di demandare agli uffici preposti dell'Azienda Speciale, la notifica ai singoli richiedenti delle specifiche ulteriori in merito sia all'attribuzione dei punteggi degli ammessi che in alla motivazione dell'esclusione per i non ammessi;
 2. di dare atto che, come previsto dal Bando, dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria decorrono 30 giorni per il deposito di eventuali osservazioni da presentarsi esclusivamente tramite il servizio postale con Raccomandata A.R. a Ufficio Politica della Casa del Comune di Montesilvano c/o Azienda speciale per i servizi sociali del Comune di Montesilvano – Palazzo E. Baldoni – Piazza I. Montanelli – Montesilvano (PE);
 3. di dare atto che, come previsto dal Bando, concluse le procedure di verifica delle eventuali osservazioni, la Commissione provvederà alla formulazione della graduatoria definitiva da pubblicarsi con le medesime formalità di quella provvisoria;
- in riferimento alla graduatoria provvisoria sono pervenute 9 istanze/osservazioni da parte di:
 1. Sig.ra OSAGIE VERA;
 2. Sig.ra ZAVOIANU MARIANA;
 3. Sig.ra AIBANGBEE SOFIA;
 4. Sig. SANTUCCI GIANFRANCO;
 5. Sig. VIOLA NICOLA;
 6. Sig. COLAZILLI REMO;
 7. Sig. CLAPS DAVIDE;
 8. Sig. SEBASTIANI ANDREA;
 9. Sig.ra MOROSINI MARIA FABIANA;

PRESO ATTO CHE:

- in data 30.09.2020 la Commissione incaricata ha provveduto alla valutazione delle singole istanze pervenute ritenendo ammissibili le osservazioni pervenute da parte di:
 1. Sig.ra OSAGIE VERA;
 2. Sig. VIOLA NICOLA;
 3. Sig. COLAZILLI REMO;
 4. Sig. SEBASTIANI ANDREA;

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

Palazzo dei Servizi e della Cultura "E. Baldoni" Centralino 085.4454672 fax 085.4481345 e-mail: info@aziendasociale.it P.IVA 01701210682
Codice Fisc. 91071530686 - Codice univoco fatturazione elettronica: UFO3HT / Codice IPA: asissm

5. Sig.ra MOROSINI MARIA FABIANA;

- nella stessa seduta la Commissione ha provveduto a concludere l'istruttoria delle domande pervenute con la definizione della graduatoria definitiva degli ammessi e l'elenco definitivo degli esclusi;

RIMARCATO che hai sensi del "Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato" la graduatoria degli ammessi prevede che in caso di parità di punteggio prevalga il nucleo familiare con reddito inferiore e nell'eventualità di ulteriore parità prevalga il nucleo con presenza di soggetti portatori di handicap.

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione della graduatoria definitiva come previsto dal "Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato";

A MENTE della Legge n. 190/2012 e del d.lgs. 14 Marzo 2013 n. 33, nonché del PTPCT aziendale così come approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda n. 02 del 29 Gennaio 2020;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di prendere atto e di approvare la graduatoria definitiva relativa al "Bando per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di n.12 alloggi di proprietà del Comune di Montesilvano, siti in Via A. Salieri – Montesilvano (PE), da concedere in locazione a canone concordato", formulata dalla Commissione incaricata nella seduta 30.09.2020, secondo le risultanze indicate nei seguenti allegati al presente provvedimento che ne formano parte integrante e sostanziale:

- Allegato 1 "graduatoria definitiva degli ammessi con attribuzione dei punteggi assegnati";
- Allegato 2 "elenco definitivo degli esclusi con motivazione dell'esclusione, in ordine di protocollo dell'istanza";

2) di disporre la pubblicazione della graduatoria definitiva e dell'elenco definitivo degli esclusi sull'Albo Pretorio del Comune di Montesilvano oltre che sul sito e Albo Pretorio dell'Azienda speciale per i servizi sociali, specificando che, come da normativa vigente sulla privacy, dovranno essere pubblicati i soli nominativi e codici fiscali dei richiedenti in due separati elenchi, come predisposti ed allegati 3 e 4 alla presente determinazione:

3) di demandare agli uffici preposti dell'Azienda Speciale la notifica, ai singoli richiedenti delle istanze pervenute all'esito della pubblicazione della graduatoria provvisoria, delle specifiche ulteriori in merito sia all'attribuzione dei punteggi delle istanze accolte che alla motivazione dell'esclusione delle istanze non accolte.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Dott. Eros Donatelli