



COMUNE DI MONTESILVANO

PROVINCIA DI PESCARA

ORIGINALE

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE

Registro Generale N. 1683 del 27/07/2018
Registro di Settore N. 111 del 27/07/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO :

Provvedimento di assoggettabilità a VAS di cui alla istanza di variante urbanistica al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10 per la realizzazione di una piattaforma ecologica connessa alla raccolta differenziata in un'area sita a Montesilvano in via Mascagni.

IL DIRIGENTE

VISTO

- che con **Decreto Sindacale n. 77 del 28/12/2017** è stato conferito all'**Arch. Valeriano MERGIOTTI** l'incarico dirigenziale del Settore Pianificazione e Gestione Territoriale;

VISTO

- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi e l'art.42 del regolamento di contabilità;

PREMESSO

- che l'articolo 107 del D.lgs 18 Agosto 2000, n.267 individua, fra i compiti demandati ai dirigenti EE.LL., l'adozione e l'emanazione degli atti di gestione dei procedimenti amministrativi, degli atti di gestione del personale e degli atti ai medesimi dirigenti attribuiti dalla Legge, dalle norme regolamentari e dallo Statuto;
- che gli interventi organizzativi e gestori di ciascun dirigente, sono finalizzati a conferire alla struttura cui essi sono preposti la maggiore flessibilità possibile, nonché a dare concreta attuazione ai principi di efficienza, efficacia e trasparenza dell'attività amministrativa;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51/2012, è stato approvato il "Regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello Unico Attività Produttive" di cui alla delibera di G.M. 285/2008 in attuazione al D.P.R. 160/2010,
- che con nota prot. n. 20385 del 14.04.2016 ed integrata in data 21.07.2016 con prot. n. 39323 la Ditta **MAGNAGRECIA S.r.l.**, con sede in via Conte di Ruvo n. 143 a Pescara p.iva 01750150680 e proprietaria di un'area sita a Montesilvano in via Mascagni in catasto al fg. 14 partt. 91 – 420 – 431 – 432 – 433 – 434 – 794 – 795 – 805 e al fg. 19 partt. 108 – 117 – 119 – 120 – 121 – 122 – 123 – 124 – 125 – 126 – 179 – 180 – 192 – 371 – 372 – 373 – 374 – 523 – 524 – 525 – 526 per un totale di mq. 103.257, ha inoltrato presso questo Ente istanza di variante urbanistica al vigente P.R.G., ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10, per la realizzazione di una piattaforma ecologica connessa alla raccolta differenziata da ubicarsi sull'area di proprietà come sopra richiamata;

- che l'area di proprietà della Ditta **MAGNAGRECIA S.r.l.**, ricade per la maggior parte nella Sottozona F9 *Aree attrezzate al parco fluviale* del vigente P.R.G. e normata dall' art. 68 delle relative NTA, mentre per la restante parte ricade nella Sottozona F8 *Parco fluviale* normata dall' art. 67;
- che la proposta progettuale prevede la demolizione dei quattro edifici esistenti e la riorganizzazione dell' area in maniera idonea ad ospitare un impianto destinato al trattamento dei rifiuti solidi secchi provenienti dalla raccolta differenziata, consistente sostanzialmente nei seguenti interventi edilizi:
 - *realizzazione di un edificio uso uffici e uno per la lavorazione;*
 - *realizzazione di due tettoie ad uso stoccaggio e lavorazione;*
 - *aree adibite a parcheggi per gli addetti e per la conferenza dei materiali differenziati;*
 - *un capannone di previsione per futura espansione;*

CONSIDERATO

- che, ai sensi dell'art. 15 del sopracitato *Regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello Unico Attività Produttive*, questa Amministrazione Comunale ha ritenuto ammissibile la proposta di variante in oggetto mediante Deliberazione di G.M. n. 7/17 e a seguito della quale questo Settore ha avviato il relativo iter amministrativo;
- che la proposta progettuale in oggetto concorre alla modifica della destinazione d'uso di una superficie territoriale da Sottozona F9 *Aree attrezzate al parco fluviale* a Sottozona D3 *Aree artigianali di espansione* - qualificandosi come variante di piano - e che pertanto ricorrono le condizioni per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della proposta medesima, così come disposto dall' art. 6 comma 3 del D.lgs. 152/06 e s.m.i.;
- che questo Settore, in qualità di Autorità Competente e Procedente, ha predisposto il relativo Rapporto Preliminare ed avviato l' iter amministrativo ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 152/06 ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS della citata proposta progettuale;
- che ai sensi art. 12 del D. Lgs. 152/2006 sono stati individuati i seguenti Enti, quali Soggetti/Autorità competenti in materia ambientale (ACA), per la trasmissione del Rapporto Preliminare e l'acquisizione dei rispettivi pareri:

REGIONE ABRUZZO

DPC - DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE, GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALI

DPC002 - Servizio Valutazioni Ambientali

DPC017 - Servizio Gestione Demanio Idrico e Fluviale

DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque

DPC023 - Servizio Risorse del Territorio e Attività Estrattive

DPC026 - Servizio Gestione dei Rifiuti

DPC027 - Servizio Difesa del Suolo

DPD - DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

DPD021 - Servizio Tutela degli Ecosistemi Agroambientali e Forestali e Promozione dell'uso efficiente delle Risorse

DPD024 - Servizio Territoriale per l'Agricoltura Abruzzo Est

DPH - DIPARTIMENTO TURISMO, CULTURA E PAESAGGIO DPH004 - Servizio Governo del Territorio, Beni Ambientali, Aree Protette e Paesaggio

MIBACT

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Dell' Abruzzo

PROVINCIA DI PESCARA

Settore IV - Politiche Ambientali, Energetiche e Genio Civile - Trasporti

ARTA Abruzzo

ASL - Azienda Sanitaria Locale di Pescara

- che con **nota del 28.12.2018 prot. 72554** questo Settore ha inviato il suddetto Rapporto Preliminare alle sopracitate ACA, avviando la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

TENUTO CONTO

- che a seguito dell'avvio della suddetta procedura sono pervenuti, presso questo Settore, i relativi pareri/osservazioni (che si allegano alla presente) circa l'assoggettabilità a VAS, da parte delle ACA come di seguito specificatamente elencati:

REGIONE ABRUZZO. DPC017 - Servizio Gestione Demanio Idrico e Fluviale:

- nota del 17.01.2018 prot. 12852, pervenuta in data 17.01.2018 ns. prot. 3733;

PROVINCIA PESCARA. Settore IV - Politiche Ambientali, Energetiche e Genio Civile - Trasporti:
- nota del 17.01.2018 prot. 1467, pervenuta in data 17.01.2018 ns. prot. 4286;

REGIONE ABRUZZO. DPC002 - Servizio Valutazioni Ambientali:
- nota del 29.01.2018, pervenuta in data 29.01.2018 ns. prot. 6530;

REGIONE ABRUZZO. DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque:
- nota del 29.01.2018, pervenuta in data 29.01.2018 ns. prot. 6558;

ASL - Azienda Sanitaria Locale di Pescara:
- nota del 09.02.2018 prot. 2970/DP, pervenuta in data 09.02.2018 ns. prot. 9356;

ARTA Abruzzo:
- nota del 12.02.2018, pervenuta in data 19.02.2018 ns. prot. 11219;

REGIONE ABRUZZO. DPC026 - Servizio Gestione dei Rifiuti:
- nota del 12.03.2018 prot. 700/68, pervenuta in data 12.03.2018 ns. prot. 16597;

MIBACT Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Dell' Abruzzo:
- nota del 23.03.2018 prot. 4463, pervenuta in data 26.03.2018 ns. prot. 19829;

- con nota del 19.03.2018 prot. 017978 questo Settore ha opportunamente informato, ai sensi dell' art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., la Soc. MAGNAGRECIA - in qualità di Soggetto Proponente - circa i pareri pervenuti a tale data e trasmettendoli in copia;

PRESO ATTO

- che nei pareri espressi dalle suddette ACA sono presenti valutazioni in ordine agli impatti significativi che l'impianto di raccolta differenziata potrà avere sul territorio, in ragione dei quali viene richiamata la necessità di assoggettare l'intervento *de quo* a VAS;

- che, nello specifico, l'assoggettabilità a VAS è richiamata nei pareri delle seguenti ACA:

ARTA Abruzzo;

REGIONE ABRUZZO. DPC002 - Servizio Valutazioni Ambientali;

REGIONE ABRUZZO. DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque;

ASL - Azienda Sanitaria Locale di Pescara;

PROVINCIA PESCARA. Settore IV - Politiche Ambientali, Energetiche e Genio Civile - Trasporti;

- che sulla scorta dei pareri pervenuti, effettuate le opportune valutazioni, questo Settore in qualità di Autorità Competente e Procedente **considera la proposta progettuale di variante al vigente strumento urbanistico assoggettabile a Valutazione Ambientale Strategica** ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.lgs. n. 152/06;

- che la conclusione dell'iter amministrativo di cui all'art. 12 del D.lgs. n. 152/06, coincidente con la verifica di assoggettabilità, è espressa mediante provvedimento da parte della Autorità Competente e pertanto giusta determinazione dirigenziale di questo Settore;

VISTO l'art. 8 del D.P.R. n. 160/10 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 6 e 12 del D.lgs. n. 152/06 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di **assoggettare alla procedura di VAS** l'istanza di variante urbanistica al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/10 per la *realizzazione di una piattaforma ecologica connessa alla raccolta differenziata in un'area sita a Montesilvano in via Mascagni*, da parte del Soggetto proponente Soc. MAGNAGRECIA S.r.l., con sede in via Conte di Ruvo n. 143 a Pescara p.iva 01750150680;
- 3) Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e sull'Albo Pretorio;
- 4) Di trasmettere la presente Determinazione al Sindaco, all'Assessore all'Urbanistica e al Soggetto Proponente Soc. MAGNAGRECIA S.r.l.;
- 5) Avverso alla presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Abruzzo, entro 60

giorni dalla pubblicazione, o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Il Dirigente
Arch. Valeriano MERGIOTTI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Montesilvano, li _____

IL DIRIGENTE

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montesilvano, li _____

IL DIRIGENTE
MERGIOTTI VALERIANO