



CITTA' DI MONTESILVANO

(Provincia di Pescara)

Piazza Diaz - cap 65016 - Tel 085.44811 - Fax 085.834408 - Cod.Fisc.00193460680

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 19/2017 - Data 21 febbraio 2017

Prot. N. 9020

Oggetto: Stabile sito in Via Inghilterra, 6 – Montesilvano.
- Attuazione verifica da parte di tecnico abilitato.

IL SINDACO

Premesso:

- **Che** con nota Prot. N. 2675 del 08.02.2017, assunta al protocollo dell'Ente con N. 6604 del 08.02.2017, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pescara ha comunicato di aver effettuato un sopralluogo presso l'indirizzo in oggetto, finalizzato al controllo della sicurezza statica dell'edificio;
- **Che**, come evidenziato nella medesima nota, nella stessa circostanza è stato riscontrato il distacco di materiale sulla superficie di intradosso del solaio di copertura dell'appartamento sito al quinto piano con evidente ossidazione dei ferri dell'armatura del solaio stesso;
- **Che** nella medesima circostanza le squadre dei VV.FF. hanno provveduto alla rimozione delle parti pericolanti;
- **Che** pertanto, non potendo escludere ulteriori peggioramenti di altre parti strutturali sull'edificio, si ritiene necessario provvedere con urgenza ad effettuare opportune verifiche e conseguente ripristino statico delle parti soggette a tali fenomeni di degrado;
- **Considerato** che, al fine di accertare le possibili evoluzioni negative rilevate allo stato attuale, risulta necessario provvedere immediatamente nel predisporre apposita verifica da parte di tecnico qualificato e abilitato;

VISTI gli artt. 50 – 54 del TUEL, D.Lgs. 267/2000;

PER MOTIVI DI TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'

ORDINA

1. Al Sig. Marcello Cilli, con Studio in Via Massimo D'Azeglio,4 – 65015 Montesilvano (PE) – Tel/Fax 085.4454921, quale Amministratore del Condominio di cui alla palazzina sita in Via Inghilterra, 6 – Montesilvano, di voler fornire, entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della presente Ordinanza, attestazioni tecniche redatte a cura di professionista qualificato e abilitato, riguardo la tipologia e la consistenza delle criticità sopra riscontrate, e le conseguenti opere di ripristino e risanamento che saranno successivamente poste in atto per la risoluzione delle problematiche in argomento;
2. ai sensi della vigente normativa di trasmettere copia della presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pescara - fax n. 085/4211222;
3. di trasmettere copia della presente ordinanza ai Dirigenti dei Settori Tecnici ed al Comando di Polizia Municipale, per l'attuazione dei rispettivi adempimenti e , per opportuna conoscenza all'UTG – Prefettura di Pescara;
4. di dare atto che la presente ordinanza risulta immediatamente esecutiva;
5. la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio e nel Sito Istituzionale del Comune di Montesilvano;
6. In opposizione alla presente ordinanza, nel termine di sessanta giorni dalla sua pubblicazione, è ammesso ricorso al tribunale Amministrativo Regionale della Regione Abruzzo, oppure, in via alternativa, nel termine di 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (D.P.R. 24/11/1971 n. 1199).

Montesilvano, 21.02.2017

IL SINDACO

f.to Dott. Francesco Maragno