



CITTA' DI MONTESILVANO

(Provincia di Pescara)

Piazza Diaz - cap 65016 - Tel 085.44811 - Fax 085.834408 - Cod.Fisc.00193460680

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 22 del 07/03/2017

Prot. N. 11859

Oggetto: Immobile sito in Via Lazio, 61 – Montesilvano.

- Ripristino rete fognaria di pertinenza privata e bonifica dei luoghi.

IL SINDACO

Premesso che a seguito di diverse segnalazioni pervenute da parte dei cittadini residenti la zona circostante il palazzo in oggetto, il personale ispettivo della USL di Pescara ha effettuato apposito sopralluogo e riscontrato la fuoriuscita di liquami maleodoranti dalla linea fognaria interna all'area di pertinenza privata, oltre all'abbandono incontrollato di rifiuti di natura domestica, prodotto verosimilmente dagli abitanti dei condomini, come meglio precisato nella nota Prot. N. 3400 assunta al protocollo dell'Ente con N. 11098 del 02.03.2017;

Considerate le circostanze di cui sopra, risulta pertanto necessario provvedere immediatamente nel porre in atto interventi finalizzati a ripristinare lo stato dei luoghi, soprattutto al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità da problematiche di salubrità ambientale;

Rilevato che le cause principali dell'inquinamento ambientale sono date: dalla rottura / occlusione della linea di smaltimento delle acque nere interna all'area di pertinenza privata di cui alla palazzina di Via Lazio, 61 in Montesilvano, ed il contestuale abbandono incontrollato di rifiuti di natura domestica intorno allo stesso palazzo;

Richiamato l'evidente stato di degrado dell'immobile in oggetto, come espresso nelle diverse Ordinanze Sindacali emesse (Rif.to N. 52/2014 del 29.12.2014 – N. 7 del 01.03.2016, ed altre), supportate dalle relative corrispondenze intercorse tra gli Enti e lo Studio Roio di Pescara;

Rilevata pertanto, a tutela della salute pubblica e privata, l'urgenza e l'indifferibilità di attuare quanto necessario per risolvere nell'immediato la grave criticità riscontrata, come sopra espresso;

Ritenuto di dover disporre la dichiarazione di pericolosità della situazione in cui versa l'immobile di Via Lazio, 61, al fine di tutelare la sicurezza e l'incolumità ambientale degli abitanti l'edificio e dei cittadini residenti la zona;

VISTI gli artt. 50 – 54 del TUEL, D.Lgs. 267/2000;

PER MOTIVI DI TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA

ORDINA

1. Al titolare dello Studio Roio di Pescara, quale amministratore del condominio dell'immobile di Via Lazio 61 – Montesilvano, accertata la pericolosità causata dal degrado in generale, ulteriormente compromessa dalla rilevata pericolosità relativa alla salubrità ambientale richiamata nelle premesse, di dare immediatamente seguito all'attuazione di quanto necessario per la riparazione del pozzetto di ispezione dal quale fuoriescono liquami fognari ed al contestuale ripristino funzionale della linea di smaltimento delle acque nere interne all'area di pertinenza privata, unitamente alla bonifica dell'intera area circostante il fabbricato invasa dall'abbandono incontrollato di rifiuti di natura domestica, prodotto verosimilmente dagli abitanti dei condomini, e di far conoscere, entro 2 (due) gg. dal ricevimento della presente Ordinanza, l'ottemperanza all'avvenuto intervento di ripristino in argomento;
2. Alla Sig.ra Giorgia Di Donato, residente in V.le Bovio, 413 – 65124 Pescara (proprietaria della sede stradale invasa dai liquami e dai rifiuti di natura domestica), di adoperarsi contestualmente, per quanto di competenza, nel voler dare seguito agli interventi di ripristino della linea di smaltimento delle acque reflue maleodoranti ed alla bonifica dell'area di propria pertinenza;
3. ai sensi della vigente normativa di trasmettere copia della presente ordinanza alla USL – Dipartimento di Prevenzione – Pescara – fax n. 085.4253951;
4. di trasmettere copia della presente ordinanza ai Dirigenti dei Settori Tecnici ed al Comando di Polizia Municipale, per l'attuazione dei rispettivi adempimenti;
5. di dare atto che la presente ordinanza risulta immediatamente esecutiva;
6. la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio e nel Sito Istituzionale del Comune di Montesilvano;
7. In opposizione alla presente ordinanza, nel termine di sessanta giorni dalla sua pubblicazione, è ammesso ricorso al tribunale Amministrativo Regionale della Regione Abruzzo, oppure, in via alterativa, nel termine di 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (D.P.R. 24/11/ 1971 n. 1199).

Montesilvano, 06.03.2017

IL SINDACO

f.to Dott. Francesco Maragno